**ZÁPIS**

 **ze zasedání zastupitelstva Obce Březnice konaného dne 26.2.2018**

**Přítomni:**  Roman Martin, Šonková Ladislava, Tomandl Karel, Ing. Zahrádková Pavla, Honsa Jaromír, Hruška Jiří

**Omluven:** Ing. Kubíček Martin

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Program jednání:**

**1.** Úvod, schválení programu, volba ověřovatelů zápisu

**2.** Schválení zápisu z minulé schůze

**3**. Rozpočtové opatření č. 02/2018

**4.** Schválení Kupní smlouvy na pozemek

**5.** Schválení Dodatku nájemní smlouvy TJ Březnice

**6.** Schválení o uzavření Dohody o provedení práce = Správce hřiště

**7.** Schválení Smlouvy o sml. budoucí = Uložení kabelu NN

**8.** Schválení finančních darů pro místní spolky

**9.** Schválení Smlouvy o zřízení věcného břemena = Kabel NN

**10**. Závěr…… Informace občanům……..

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**1.** Jednání zahájil a řídil starosta obce p. Martin Roman. Přítomné přivítal na zasedání a konstatoval, že zastupitelstvo je přítomností nadpoloviční většiny členů usnášeníschopné.

Program jednání byl schválen a ověřovateli zápisu byli zvoleni p. Honsa Jaromír a p. Tomandl Karel
Usnesení č.01/02/2018 Přítomnost členů: 6 členů Hlasování: pro-6, proti-0,zdržel se-0

**2.** Zastupitelé byli seznámeni se zápisem z minulého zasedání ze dne: 29.1.2018 a jednomyslně jej schválili.

Usnesení č. 02/02/2018 Schválení zápisu z minulého jednání Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**3.** Zastupitelé Obce Březnice berou na vědomí rozpočtové opatření č. 02/2018.
Usnesení č. 03/02/2018 Rozpočtové opatření č. 02/2018 Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**4.** Zastupitelům obce Březnice byl předložen návrh kupní smlouvy sepsané účastníky smlouvy Obcí Březnice jako prodávajícím a p. Tomášem Bromem jako kupujícím, na prodej pozemků p.č. 483/35 a 483/69 o celkové výměře 1.850m2, v obci Březnice, k.ú. Březnice u Bechyně, za kupní cenu předem stanovenou na základě usnesení ZO č. 04/04/2014 ze dne: 31.3.2014, ve výši 545.750,- Kč. Vzhledem k tomu, že je pozemek považován za stavební, je povinností kupujícího zaplatit se stanovenou cenou i DPH 21% což činí 114.608,-Kč. Celková cena vč. DPH činí 660.358,-Kč. Ostatní ujednání jsou v souladu s Pravidly pro prodej stavebních parcel schválených ZO usnesením č. 07/05/2017 ze dne: 29.5.2017. Záměr o prodeji pozemků za účelem výstavby nových rodinných domů byl projednán ZO usnesením č. 11/05/2017 ze dne: 29.5.2017 a zveřejněn byl na úřední desce v zákonem stanovené lhůtě ode dne: 2.5.2017 do dne: 29.5.2017. Starosta byl pověřen podepsáním této Kupní smlouvy.

Usnesení č. 04/2/2018 Schválení Návrhu kupní smlouvy, ZO souhlasí s prodejem pozemků p.č. 483/35 a 483/69 Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**5.** Zastupitelé schválili Dodatek ke Smlouvě o pronájmu hřiště s TJ Březnice. Ustanovený správce hřiště uzavře Dohodu o provedení práce s Obcí Březnice.

Zastupitelé obce vyzívají zástupce TJ Březnice, aby se jimi zvolený správce hřiště

dostavil na obecní úřad k podpisu Dohody o provedení práce. Dodatek bude platný až po podpisu Dohody o provedení práce novým správcem. Nebude-li tak učiněno do konce měsíce březen, tak nový Dodatek ke Smlouvě s TJ Březnice pozbývá platnost.
Usnesení č. 05/02/2018 Schválení Dodatku k nájemní smlouvě s TJ Březnice Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**6.** Zastupitelé obce Březnice schválili Dohodu o provedení práce s p. Romanem Knížem.

p. Roman Kníže je správcem hřiště a jeho povinnosti budou vyplývat z Dohody o provedení práce.

Usnesení č. 06/02/2018 Schválení Dohody o provedení práce = Správce hřiště Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**7.** Zastupitelé obce Březnice schválili Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s firmou E. ON Distribuce, a.s. Smlouva byla uzavřena za účelem umístnění distribuční soustavy – zemní kabel NN + zemní páska na pozemcích a za účelem jejího provozování, jejímž obsahem bude právo Budoucí oprávněné(E-on) zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Obec Březnice(budoucí povinná), je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 131/3,129/2,1717 v k.ú. Březnice u Bechyně, které jsou evidovány na LV č. 10001.

Budoucí strana oprávněná bude na pozemcích realizovat stavbu s názvem:

**,,Březnice Hájíček přípojka NN‘‘**

Usnesení č. 07/02/2018 Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí č.: 1030041777/001

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**8.** Zastupitele obce Březnice schválili finanční a materiálovou podporu místním spolkům.

Jedná se o finanční dar Mysliveckému spolku ,,Zelený háj Březnice“ a to ve výši 5.000kč a místnímu spolku SDH Březnice, který si požádal tento rok o 4ks hasičských slavnostních stejnokrojů. TJ Březnice se písemně zřekla finanční podpory ve prospěch správce hřiště, se kterým je uzavřena Dohoda o provedení práce. Veškeré finanční dary budou vyplaceny na základě řádně uzavřené a podepsané Darovací smlouvy mezi jednotlivými účastníky smlouvy.

Usnesení č. 08/02/2018 Schválení finanční a materiálové podpory místním spolkům Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**9.** Zastupitelé obce Březnice schválili Smlouvu o zřízení věcného břemene s firmou E: ON Distribuce, a.s. Smlouva byla uzavřena za účelem provozování distribuční soustavy – zemní kabel NN + zemní páska na pozemcích, jejím obsahem je právo oprávněné(E-on) zřídit, provozovat, opravovat a udržovat distribuční soustavu na pozemku. Obec Březnice(povinná), je výlučným vlastníkem pozemků p.č. 483/45,483/47,483/48,483/69,483/70 v k.ú. Březnice u Bechyně, které jsou evidovány na LV č. 10001. Strana oprávněná na pozemcích realizovala stavbu s názvem:

**,, Březnice lokalita 2. Etapa“**

Usnesení č. 09/02/2018 Schválení Smlouvy o smlouvě budoucí č.: TA-014330044641/001

Hlasování: pro-6, proti-0, zdržel se-0

**10.** Starosta oznámil změnu úředních hodin na OU: od 26.3.2018 budou vzhledem ke změně na letní čas od 19:00hod. Dále byl stanoven termín na pravidelný sběr domovního velkoobjemového, nebezpečného a elektro. odpadu na sobotu 7.4.2018.

Dále byl navržen projekt týkající se znovu otevření místního obchodu s potravinami na kterém by se podílela hlavní částí obec, díky stavebním úpravám, které by se museli udělat v prostorech místní hospody. Vzhledem k tomu, že už nebyl do diskuze předložen žádný další bod, předsedající schůzi ukončil. Jednání zahájeno v 18:00 hod., ukončeno v 20:00 hod.

**STÁLE JSOU JEDINCI, KTEŘÍ NEMAJÍ ZAPLACENÝ POPLATEK ZA SVÉ(HO) PSY(A)**

**DÁLE JSOU STÁLE OBČANÉ, KTEŘÍ NEMAJÍ ZAPLACENÝ POPLATEK ZA POPELNICE.**

**JE TO POVINNOST VYPLÍVAJÍCÍ Z MÍSTNÍ PLATNÉ VYHLÁŠKY OBCE BŘEZNICE, KTERÁ JE SPLATNÁ K URČENÉMU DATU!!!!!!**

V Březnici: 9.3.2018

Zapsal: Martin Roman

Ověřovatelé zápisu:

p. Jaromír Honsa:
p. Tomandl Karel:

vyvěšeno: 10.3.2018 sejmuto: